



種類	リース	
面積	13.50坪	
賃貸条件	保証金	250,000円
	礼金	300,000円 (税別)
	賃料	203,000円 (税別)

所在地	神戸市中央区加納町4-7-25	
建物・店舗	建物名	羽根田ビル
	構造・規模	鉄骨造・地上7階建て
	使用部分	地上4階部分403号室
	契約期間	3年間 (自動更新)
	管理費	27,000円 (税別)
	状況	空室
	店舗設備	内装什器 (ボトル棚、カウンター、テーブル、椅子他) エアコン、台下冷蔵庫他。
備考	<ul style="list-style-type: none"> 看板代 43,000円 (税別) 火災保険 23,300円 (1年) 鍵交換代 16,000円 (税別) 清掃費 45,000円 (税別) ※退去時 	

☆物件情報に変動がある場合がございますので担当までご確認ください

【貸主】



神戸市中央区下山手通2丁目12番26号 藤本ビル3階

TEL : 078-391-9801

FAX : 078-391-9805